



**siena**  
Miguel Comas 1.800  
**VITACURA**

VIVE EN UN DEPTO CON LO MEJOR DE UNA CASA

**EXCLUSIVO CONDOMINIO  
SÓLO 32 DUPLEX  
EN LO MEJOR DE VITACURA**

**Vive en un depto-casa, elige con jardín privado  
o penthouse con hidromasaje**

- Vive en un Depto-Casa, con las comodidades y seguridad de un departamento y los espacios exteriores privados de una casa.
- 2, 3 y 4 dormitorios con distribución como una casa: en un piso las zonas privadas con dormitorio y estar y en el otro piso se ubican los recintos comunes para compartir; living, comedor y cocina.

**Vive espacios modernos y funcionales**

- Diseño interior moderno y funcional, con propuesta de interiorismo de Somarriba & Da-Bove.
- Ambientes muy iluminados con amplios ventanales, cocinas integradas y semi integradas con equipamiento Bosch.
- Todos los baños principales con ventilación natural.

**Vive en un entorno privilegiado y tranquilo**

- Vive en un barrio tranquilo en el mejor sector de Vitacura.
- Sistema de seguridad en anillos; perimetral, del edificio y de cada departamento.

**Vive en Vitacura a pasos de todo**

**lo que más te gusta**

- Vive en un barrio privilegiado de Vitacura a pasos de todo lo que necesitas; comercio, plazas, restaurantes, clínica, colegios.
- Excelente conectividad a Autopistas: Av. Kennedy y Costanera Norte.

El acceso vehicular a Edificio Miguel Comas cuenta con una vía de acceso, por lo que solo puede entrar y salir 1 auto a la vez. Al interior, cuenta con un sistema de semáforo que señala si puede ingresar o salir del subterráneo de estacionamiento o debe esperar.





**siena**  
Miguel Comas  
Vitacura



VIVE EN UN EXCLUSIVO CONDOMINIO DE DEPTO-CASAS EN VITACURA





Vive en un exclusivo condominio de **Deptos-Casas**, con las comodidades y seguridad de un departamento y los espacios exteriores privados de una casa

- Sólo 32 duplex
- 2, 3 y 4 dormitorios
- Departamentos con jardín o Penthouse con todo incluido desde el primer día:
  - Penthouse:**
    - Rooftop con hidromasaje y quincho con parrilla incluida
  - Deptos-Jardín:**
    - Jardín con terraza y paisajismo incluido, quincho con parrilla
    - Moderno patio de luz interior con atractiva propuesta de interiorismo



**siena**  
Miguel Comas 1.800 · **Vitacura**



**siena**  
Miguel Comas  
Vitacura



VIVE EN UN DEPTO-CASA PENTHOUSE, CON TODO INCLUIDO DESDE EL PRIMER DÍA





Vive en un Depto-Casa,  
elige penthouse con ALL INCLUSIVE:

- Gran rooftop en último piso con hidromasaje al aire libre
- Sector de Quincho con parrilla
- Distribución como una casa: en un piso las zonas privadas con dormitorio y salida, y en el otro los recintos comunes para compartir; living, comedor y cocina



**siena**  
Miguel Comas 1.800 · **Vitacura**



**siena**  
Miguel Comas  
Vitacura



VIVE EN UN DEPTO-CASA CON JARDÍN PRIVADO, CON TODO INCLUIDO DESDE EL PRIMER DÍA





Vive en un Depto-Casa,  
elige con jardín privado ALL INCLUSIVE:

• Jardín privado con terraza y sector de quincho con parrilla incluida

• Distribución como una casa: en un piso las zonas privadas con dormitorio en otro piso: recintos comunes para compartir; living, comedor y cocina

#### Terminaciones:

Este proyecto contempla cubiertas Silestone en cocina y baños, electrodomésticos Bosch, griferías Hansgrohe, piso orgánico en dormitorios, ventanas PVC color grafito con termopanel y calefacción a través de losa radiante.



**siena**  
Miguel Comas 1.800 · **Vitacura**



**siena**  
Miguel Comas  
Vitacura

VIVE EN UN ENTORNO PRIVILEGIADO Y TRANQUILO



Vitacura es considerado la comuna  
con mejor calidad de vida

- Vive en un barrio tranquilo de Vitacura
- Sistema de seguridad en anillos;  
perimetral, del edificio  
y de cada departamento.



**siena**  
Miguel Comas 1.800 · **Vitacura**



**siena**  
Miguel Comas  
Vitacura

VIVE ESPACIOS MODERNOS Y FUNCIONALES



Una arquitectura diferente  
y un concepto único en Vitacura

- Diseño interior moderno y funcional, con propuesta interiorismo de oficina de interioristas de Somarriva & Da-Bove
- Ambientes muy iluminados con amplios ventanales, cocina integradas y semi integradas
- Equipamiento Bosch en cocina
- Opciones con bodega
- Baños principales con ventilación natural



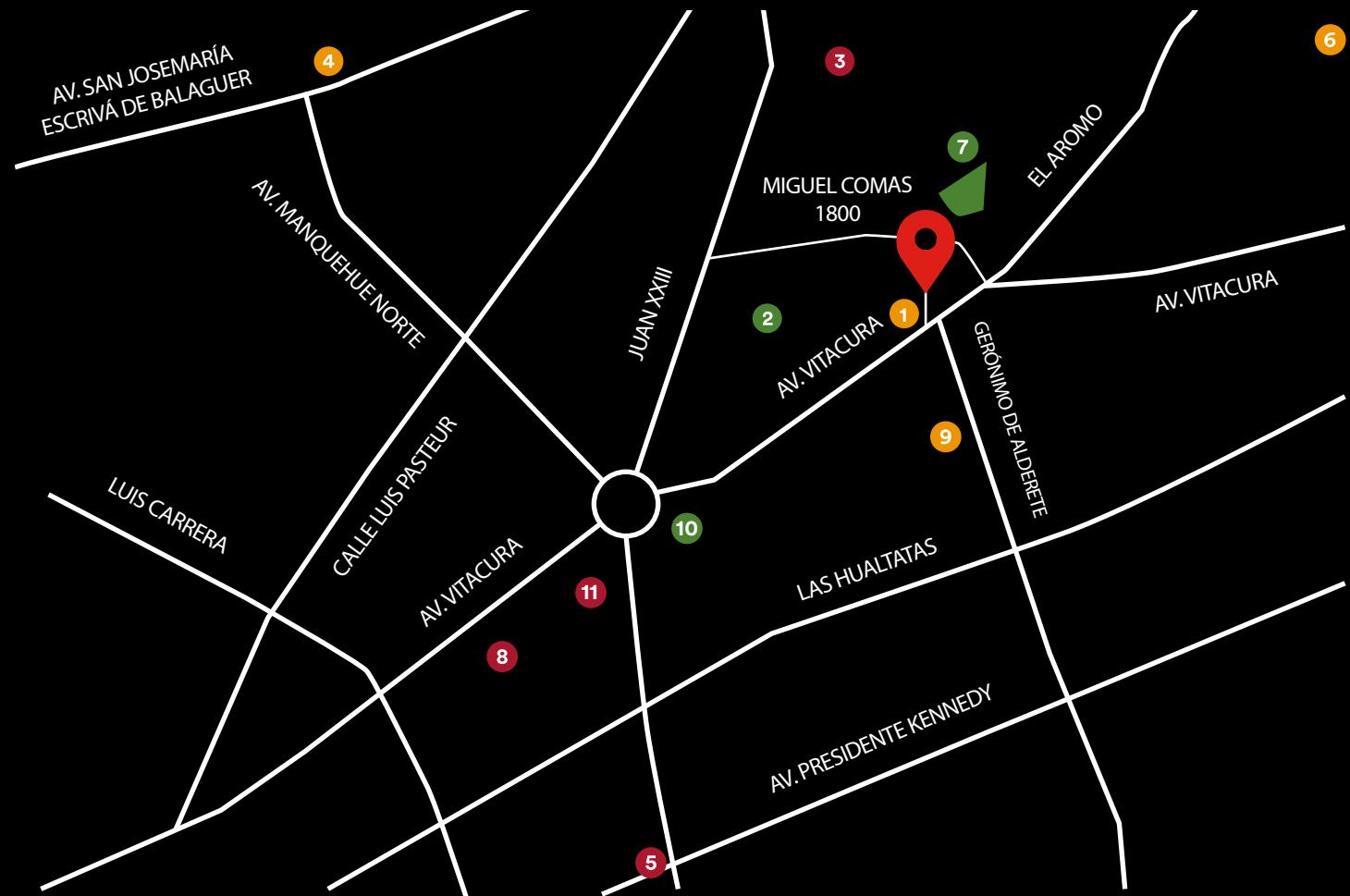
**siena**  
Miguel Comas 1.800 · Vitacura

VIVE EN VITACURA A PASOS DE TODO LO QUE MÁS TE GUSTA



Vive en un barrio privilegiado de Vitacura a pasos de todo lo que necesitas; comercio, plazas, restaurantes, clínica, colegios, buena conectividad por Kennedy y Costanera Norte

- 1 Tottus
- 2 Líder
- 3 Sport Francés
- 4 BordeRío
- 5 Colegio Alemán
- 6 Colegio Sagrados Corazones de Manquehue
- 7 Plaza Filomena Comas
- 8 Club Manquehue
- 9 Boulevard Gerónimo de Alderete
- 10 Pueblito del Inglés
- 11 Clínica Alemana



**siena**  
Miguel Comas 1.800 · Vitacura



AV. MANQUEHUE

JUAN XXIII

ROTONDA  
IRENE FREI

Clínica Alemana



Pueblo del Inglés



Lider Vitacura



Miguel Comas 1.800, Vitacura

CARMEN FARIÑA



Tottus

LO BELTRÁN

AV. VITACURA

GERÓNIMO DE ALDERETE

MIGUEL COMAS

EL AROMO

NICOLÁS GOGOL

Parroquia Nuestra Sra.  
de Las Mercedes

**siena**  
VIVE TU SUEÑO



ventas@siena.cl

[siena.cl](http://siena.cl)